



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI
DI NOCERA INFERIORE, ANGRI, MERCATO SAN SEVERINO,
CASTEL SAN GIORGIO E PAGANI**

COMUNE CAPOFILA: NOCERA INFERIORE

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI NOCERA INFERIORE

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 23 MAGGIO 2023

(seduta pubblica)

OGGETTO: PROCEDURA APERTA (ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II.) PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA ARTICOLATA IN LOTTI FUNZIONALI CONNESSI ALLA REALIZZAZIONE DI 32 ALLOGGI ERS IN VIA SAN PRISCO - NOCERA INFERIORE (SA) - CUP: J31B21004830002

APERTURA E CONTROLLO DELLA BUSTA B - OFFERTA TECNICA - 1^ SEDUTA

(Capitolo 16 disciplinare di gara)

Premesso che:

- con provvedimento dirigenziale prot. n. 16462 del 14/03/2022, veniva nominato l’arch. Antonio Cassanese quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), così come previsto dall’art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dall’art. 5 della Legge 241/1990, per l’intervento di “Realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco - Nocera Inferiore (SA)”;
- con deliberazione di G.C. n. 319 del 15/12/2022, veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo per la “Realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco - Nocera Inferiore (SA)” CUP: J31B21004830002, dell’importo complessivo di € 11.174.493,83;
- con determina dirigenziale n. 891 del 28/04/2023, veniva indetta una procedura di gara aperta da aggiudicarsi secondo il criterio dell’OEV, per l’affidamento dei seguenti servizi tecnici di ingegneria e architettura connessi all’intervento suddetto:

Lotto	Prestazioni
Lotto 1	Direzione lavori strutture
Lotto 2	Direzione lavori impianti
Lotto 3	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione

- in data 03/05/2023, veniva trasmesso all’ufficio delle pubblicazioni dell’Unione europea il bando di gara relativo alla procedura *de qua* e contestualmente veniva pubblicato sulla piattaforma

telematica della "C.U.C." e sul profilo della Stazione appaltante, oltre al Disciplinare di gara e tutti gli atti e documenti di corredo alla gara;

- in data 03/05/2023, veniva altresì comunicato agli Ordini degli Ingegneri e degli Architetti della Regione Campania l'avvio della procedura di gara *de quo*;
- il bando di gara veniva pubblicato sulla G.U.U.E. e sulla G.U.R.I. in data 08/05/2023 e in data 11/05/2023 su due quotidiani nazionali e su due quotidiani locali;
- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle ore 12:00 del giorno 18 maggio 2023;
- con determina dirigenziale n. 1026 del 18/08/2023, veniva nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione della documentazione tecnica ed economica della gara in oggetto, come segue:
 - arch. Giovanni Lanzuise, in qualità di Presidente;
 - geom. Amore Angora, in qualità di soggetto Componente;
 - ing. Carmela D'Avino, in qualità di soggetto Componente e Segretario verbalizzante;

Tutto ciò premesso e considerato,

L'anno **duemilaventitre** (2023), addì **ventitrè** (23) del mese di **maggio**, alle ore **10:20**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) in piazza A. Diaz n. 1, in Nocera Inferiore (SA), la Commissione giudicatrice, nominata con D.D. n. 1026 del 18/05/2023, si è riunita in seduta pubblica, per espletare le operazioni di gara relativa all'affidamento dei servizi tecnici.

Preliminarmente, viene attivata la seduta pubblica telematica.

La seduta può essere seguita dagli operatori economici interessati esclusivamente da remoto, mediante la funzione "*seduta pubblica*" attiva nella citata piattaforma.

Il Presidente dà atto che, sulla piattaforma telematica entro il termine di scadenza sono pervenute le seguenti **n. 10 offerte**, e precisamente:

n.	Ragione Sociale	P.IVA	Comune	Data e ora di partecipazione	Lotto a cui partecipa
1	SUBURBIA.MODE S.r.l.	03455600613	Caserta	17 maggio 2023 - 16:15:44	1
2	SeaRock srls	06005240657	Salerno	17 maggio 2023 - 18:00:59	1
3	RTI ING PAOLO CAPALDO ING. COSIMO ARPINO Capofila: STUDIO IANNICIELLO	03041470646	Flumeri (AV)	17 maggio 2023 - 22:46:55	1
4	SOCIETÀ' DI INGEGNERIA SIDOTI ENGINEERING SRL	12502151009	Albano Laziale (RM)	18 maggio 2023 - 10:14:55	1
5	RTI ING MASSIMILIANO PETTI ING. ABETE GIUSEPPE Capofila: PIETRO MALAFRONTI	04497440653	Scafati (SA)	18 maggio 2023 - 10:15:04	2
6	SUBURBIA.MODE S.r.l.	03455600613	Caserta	17 maggio 2023 - 16:24:33	3
7	RTI ING PAOLO CAPALDO ING. COSIMO ARPINO Capofila: STUDIO IANNICIELLO	03041470646	Flumeri (AV)	18 maggio 2023 - 8:28:58	3
8	OPERATING SRL	05827360651	Nocera Inferiore (SA)	18 maggio 2023 - 9:20:09	3
9	ING. PAOLO SORRENTINO	04517310654	Castel San Giorgio (SA)	18 maggio 2023 - 9:56:23	3
10	SOCIETÀ' DI INGEGNERIA SIDOTI ENGINEERING SRL	12502151009	Albano Laziale (RM)	18 maggio 2023 - 10:53:15	3

Il Presidente di gara dispone di procedere all'apertura della "**BUSTA B: Offerta Tecnica**" dei suddetti operatori economici, in quanto la Stazione appaltante ha dichiarato di volersi avvalere della c.d. "*inversione procedimentale*", ex art. 133, co. 8 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.,

Verifica della documentazione tecnica

La Commissione giudicatrice procede, quindi, alla verifica della sola completezza della documentazione inserita nel rispetto dei dettami del citato capitolo 16 del Disciplinare di gara, con il seguente esito:

Lotto	Ragione Sociale	Contenuto busta tecnica	Note
1	SUBURBIA.MODE S.r.l.	Sono presenti i seguenti documenti: - Professionalità e Adeguatezza; - Caratteristiche metodologiche offerta; - CV	L'operatore è AMMESSO alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica.
1	SeaRock srls	Sono presenti i seguenti documenti: - Professionalità e Adeguatezza; - Caratteristiche metodologiche offerta; - CV	L'operatore è AMMESSO alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica.
1	RTI ING PAOLO CAPALDO ING. COSIMO ARPINO Capofila: STUDIO IANNICIELLO	Sono presenti i seguenti documenti: - Professionalità e Adeguatezza; - Caratteristiche metodologiche offerta; - CV	L'operatore è AMMESSO alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica.
1	SOCIETÀ' DI INGEGNERIA SIDOTI ENGINEERING SRL	Sono presenti i seguenti documenti: - Professionalità e Adeguatezza; - Caratteristiche metodologiche offerta; - CV	L'operatore è AMMESSO alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica.
2	RTI ING MASSIMILIANO PETTI ING. ABETE GIUSEPPE Capofila: PIETRO MALAFRONTE	Sono presenti i seguenti documenti: - Professionalità e Adeguatezza; - Caratteristiche metodologiche offerta; - CV	L'operatore è AMMESSO alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica.
3	SUBURBIA.MODE S.r.l.	Sono presenti i seguenti documenti: - Professionalità e Adeguatezza; - Caratteristiche metodologiche offerta; - CV	L'operatore è AMMESSO alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica.
3	RTI ING PAOLO CAPALDO ING. COSIMO ARPINO Capofila: STUDIO IANNICIELLO	Sono presenti i seguenti documenti: - Professionalità e Adeguatezza; - Caratteristiche metodologiche offerta; - CV	L'operatore è AMMESSO alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica.
3	OPERATING SRL	Sono presenti i seguenti documenti: - Professionalità e Adeguatezza; - Caratteristiche metodologiche offerta; - CV	L'operatore è AMMESSO alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica.
3	ING. PAOLO SORRENTINO	Sono presenti i seguenti documenti: - Professionalità e Adeguatezza; - Caratteristiche metodologiche offerta; - CV	L'operatore è AMMESSO alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica.
3	SOCIETÀ' DI INGEGNERIA SIDOTI ENGINEERING SRL	Sono presenti i seguenti documenti: - Professionalità e Adeguatezza; - Caratteristiche metodologiche offerta; - CV	L'operatore è AMMESSO alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica.

All'esito della verifica di cui sopra, il Presidente dà atto che i suddetti operatori economici risultano **AMMESSI** alla successiva fase della valutazione dell'offerta tecnica che avverrà in seduta riservata.

Il Presidente trasmette il presente verbale al RUP per le dovute azioni di competenza.

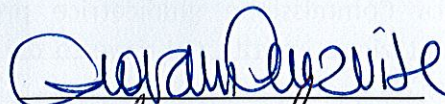
Le operazioni si concludono alle ore **11:30**.

Ai sensi dell'art. 29, co. 1, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si provvederà alla pubblicazione del presente verbale, sul profilo dell'Amministrazione aggiudicatrice, nelle sezioni Amministrazione trasparente / Bandi di gara e contratti / C.U.C. - Centrale Unica di Committenza e PNRR.

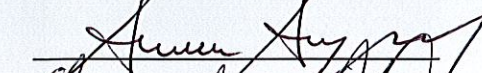
Il presente verbale, redatto dal Segretario verbalizzante è composto di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente di Commissione: arch. Giovanni Lanzuise



Il Componente di Commissione: geom. Amore Angora



Il Componente di Commissione e
Segretario Verbalizzante: ing. Carmela D'Avino

